



**Plats och tid** Kristinelundsvägen 4, Dammen, Köping, kl 08.15 – 11.55

**Beslutande**

Per Carleson (S)	ordförande
Lena Vilhelmsson (S)	v ordförande §§ 114- 121
Lennart Engman (V)	ersättare §§ 122-132
Heinz Blahusch (S)	ledamot
Taffere Abraha (S)	ersättare
Marie Ahlberg (V)	ledamot
Kenneth Nordberg (V)	ledamot
Ali Mehrabi (S)	ersättare §§ 114- 118
Arne Hedkvist (S)	ersättare §§ 119-132
Agneta Sellholm (M)	ledamot
Lars Isaksson (C)	ledamot
Per Norin (KD)	ledamot
Fredrik Andersson (SD)	ledamot

**Övriga deltagande**

Arne Hedkvist (S)	ersättare §§ 114-118
Lennart Engman (V)	ersättare §§ 114-121
Torbjörn Holmström (M)	ersättare
Tore Segerström (M)	ersättare
Johan Filander (SD)	ersättare
Gun Törnblad	stadsarkitekt
Göran Nilsson	miljöchef
Lennart Alm	bygglovchef 114-120
Christina Schyberg	ekolog § 114
Riitta Forngren	planchef §§ 114-117
Johanna Östman	planarkitekt §§ 114-117
Johan Axné	vattenhandläggare Länsstyrelsen § 114
Karin Holmkvist-Larsson	sekreterare

**Justerare** Agneta Sellholm **Paragrafer** 114-132

**Justerings tid och plats** Stadsarkitektkontoret, Köping 2016-12-20

**Underskrifter**

.....  
**Sekreterare** Karin Holmkvist Larsson

.....  
**Ordförande** Per Carleson

.....  
**Justerande** Agneta Sellholm

**ANSLAGSBEVIS** Justeringen har tillkännagivits genom anslag

**Organ** Miljö- och byggnadsnämnden

**Sammanträdesdatum** 2016-12-15

**Datum för anslags uppsättande** 2016-12-21 **Datum för anslags nedtagande** 2017-01-13

**Förvaringsplats för protokollet** Stadsarkitektkontoret, Köping

**Underskrift** .....  
 Karin Holmkvist Larsson



MBN § 114

### Värna Våra Vattenland

Tjänsteman från länsstyrelsen informerade om vattenförvaltningen i Västmanlands län.

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

**att** notera informationen.

MBN § 115

### Arbetsutskottets protokoll, anmälan

Föreligger för anmälan arbetsutskottets protokoll från den 5 december 2016.

#### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

**att** notera informationen.

MBN § 116

Dnr 492/2015

MBN au § 100

### Detaljplan för Skogsledens förlängning, Köpings tätort, Köpings kommun, PL 365

Kommunstyrelsen beslutade den 25 augusti 2016 (KS § 143, KS au § 204) att ge stadsarkitektkontoret i uppdrag att upprätta detaljplan för Skogsledens förlängning.

Detaljplanen handläggs med utökad planförfarande enligt bestämmelserna i 5 kap. § 7 plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

Skogsledens förlängning är utpekad i kommunens översiktsplan, ÖP2012, som förslag på område för nya bostäder. Syftet med planförslaget är att svara upp mot ÖP2012s intentioner genom att möjliggöra tomter för bostadsändamål i detta område. I planförslaget prövas möjligheten att bebygga området med mellan 70 – 160 nya bostäder i olika former. Avgörande för hur många bostäder som området kan innehålla är vilka typer av hus som byggs (en/tvåbostadshus, parhus, kedjehus, radhus eller mindre flerbostadshus).

Länsstyrelsen yttrade sig (den 1 juni 2016) över behovsbedömningen, som är daterad 9 maj 2016, och delar stadsarkitektkontorets uppfattning om att planförslaget innebär en sådan betydande miljöpåverkan som anges i 6 kap 11 § Miljöbalken och att en miljöbedömning med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning enligt 4 kap 34 § plan-



och bygglagen (PBL 2010:900) är nödvändig. Därför har en miljökonsekvensbeskrivning upprättats och bifogas planförslagets hörande handlingar.

Beslutsunderlag

Skrivelse från stadsarkitektkontoret daterad den 6 december 2016.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

**att** samråda om förslag till detaljplan PL 365 för Skogsledens förlängning, med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning, Köpings tätort, Köpings kommun, med berörda sakägare, myndigheter och förvaltningar.

MBN § 117

Dnr 803/2016

MBN au § 101

### **Förslag till nya gatu- och kvartersnamn inom detaljplan för Skogsledens förlängning, Köpings tätort, Köpings kommun, PL 365**

I samband med upprättande av förslag till detaljplan för bostadsändamål i skogsområdet söder om Barrskogsgatan och norr om Ängebyleden, Skogsledens förlängning, har stadsarkitektkontoret även gjort förslag till fyra nya gatunamn och femton nya kvartersnamn inom området.

Stadsarkitektkontoret föreslår att de nya gatorna ska heta Ullströms gata, Beckheddas gata, Asplunds gata och Margaretas gata.

Stadsarkitektkontoret föreslår att de nya kvarteren ska heta Alpfjädermossan, Blåmossan, Bokfjädermossan, Frostklockmossan, Gyllenmossan, Myrnickan, Måntrådsmossan, Pilmossan, Polarflikmossan, Skuggmossan, Smaragdsmossan, Svanmossan, Trindmossan, Vimpelmossan och Ängstussen.

Beslutsunderlag

Skrivelse från stadsarkitektkontoret daterad den 6 december 2016.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** samråda om förslaget till gatu- och kvartersnamn inom nytt detaljplaneområde för PL 365 för Skogsledens förlängning i Köpings tätort, Köpings kommun, med berörda sakägare, myndigheter och förvaltningar.



MBN § 118  
MBN au § 102

Dnr 764/2016

### **Fenja 11, Bygglov, Utvärdig ändring av flerbostadshus – igensättning av fönster, nya balkonger samt installation av hiss**

Ansökan är prövad enligt plan- och bygglagen (2010:900) samt Boverkets byggregler (BFS 2016:6 BBR 23) avseende tillgänglighet. Ansökan avser ombyggnad av kontor till lägenheter om ca 645 m<sup>2</sup> fördelat på 9 lägenheter.

Gällande planförhållanden:

För området gäller Detaljplan 130.

Planprövning: Ansökan överensstämmer med gällande detaljplan.

Åtgärden bedöms i huvudsak uppfylla kraven på lägenheters utformning och tomts ordnande och inte påverka allmänna intressen.

#### **Upplysning**

Beslut, krav och upplysningar beträffande brandskyddsbeskrivning, energiberäkning, miljöinventering, kontrollplan, tekniskt samråd, startbesked, arbetsplatsbesök, slutsamråd och slutbesked lämnas i särskild skrivelse.

Beslutsunderlag

Skrivelse från stadsarkitektkontoret daterad den 24 november 2016.

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att bygglov beviljas enligt ansökan,  
samt att** Tomas Georgius godkännes som kontrollansvarig.

MBN § 119  
MBN au § 103

Dnr 733/2016

### **Guttsta 2:226, Bygglov, Tillbyggnad av industrilokal**

Ansökan är prövad enligt plan- och bygglagen (2010:900).

Ansökan avser en tillbyggnad av befintlig industrihall för utökad verksamhet av mineralvatten och läskedrycker om ca 145 m<sup>2</sup>.

Gällande planförhållanden:

Utanför detaljplanerat område, inom sammanhållen bebyggelse och redan etablerat industriområde.

Inga speciella anspråk finns angivna i översiktsplanen.

Några riksintressen eller andra allmänna intressen berörs inte.



Den sökta platsen omfattas inte av detaljplan och prövning av lämpligheten behöver inte ske genom detaljplan.

### Uppllysning

Beslut, krav och upplysningar beträffande brandskyddsbeskrivning, tekniskt samråd, startbesked, arbetsplatsbesök, slutsamråd och slutbesked lämnas i särskild skrivelse.

Beslutsunderlag

Skrivesle från stadsarkitektkontoret daterad den 24 november 2016.

### Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** bygglov beviljas enligt ansökan,

**samt att** Mats- Ola Bäckvall godkännes som kontrollansvarig.

MBN § 120

MBN au § 114

### Plan- och bygglovstaxa 2017

En ny plan- och bygglag antogs av regeringen den 21 juni 2010. Den nya plan- och bygglagen (2010:900) trädde sen i kraft den 2 maj 2011. Lagändringen innebar att många åtgärder som den äldre lagen föreskrev (1987:10) såsom ändrade namn, paragrafer och innebörd samt att det infördes nya moment gjorde att en ny bygglovstaxa behövdes ta fram

Kommunfullmäktige beslutade den 30 maj 2011 § 48 att anta ny plan och bygglovstaxa.

En ny reviderad taxa antogs av kommunfullmäktige 2014-09-29 § 83.

Den gällande taxan liksom den föregående följer i stort den av Sveriges Kommuner och Landstings (SKL) förslag till hur en taxa kan utformas. Taxan har en koppling till prisbasbeloppet enligt lagen om allmän försäkring vilket medför en värdesäkring mot allmänna kostnadsökningar.

Även detta förslag till taxa har utformats enligt SKL:s principer.

Tidigare taxa behöver främst uppdateras för plandelen då det tidigare var kraftigt nedsatt från SKL:s rekommendationer och inte tillnärmelsevis täcker konsultkostnader för exempelvis geotekniska utredningar, miljökonsekvensbeskrivningar och utredningar för arkeologi som gäller för många planer idag.

Beslutsunderlag

Skrivesle från stadsarkitektkontoret daterad den 2 december 2016.



**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden besluta

**att** för sin del godkänna förslaget till ny plan- och bygglovtaxa,  
**samt att** överlämna förslaget till kommunfullmäktige för antagande.

MBN § 121

MBN au § 104

**Fördjupad verksamhetsplan 2017 för miljökontoret.**

Miljökontoret redogör för fördjupad verksamhetsplan 2017 på sammanträdet.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** anta den fördjupade verksamhetsplanen 2017 för miljökontoret.

MBN § 122

MBN au § 105

**Fördjupad verksamhetsplan 2017 för stadsarkitektkontoret.**

Stadsarkitektkontoret redogör för fördjupad verksamhetsplan 2017 på sammanträdet.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** anta den fördjupade verksamhetsplanen 2017 för stadsarkitektkontoret.

MBN § 123

MBN au § 106

**Internkontrollplan 2016 uppföljning, miljökontoret.**

Miljökontoret har upprättat uppföljning av internkontrollplan 2016.

**Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** godkänna uppföljningen av internkontrollplan 2016 för miljökontoret.



MBN § 124  
MBN au § 107

### **Internkontrollplan 2016 uppföljning, stadsarkitektkontoret.**

Stadsarkitektkontoret har upprättat uppföljning av internkontrollplan 2016.

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets

**att** godkänna uppföljningen av internkontrollplan 2016 för stadsarkitektkontoret

MBN § 125  
MBN au § 108

### **Fullmakt 2017**

Miljö- och byggnadsnämnden utser miljöchef Göran Nilsson att själv eller genom att sätta annan i sitt ställe som ombud föra kommunens och miljö- och byggnadsnämndens talan i ärenden enligt miljöbalken utifrån miljö- och byggnadsnämndens uppdrag enligt reglemente, vid länsstyrelsens miljöprövningsdelegation, mark- och miljödomstolen och mark- och miljööverdomstolen.

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** för år 2017 utfärda fullmakt för miljöchef att, själv eller genom att sätta annan i sitt ställe, som ombud föra kommunens och miljö- och byggnadsnämndens talan i ärenden enligt miljöbalken utifrån miljö- och byggnadsnämndens uppdrag enligt reglemente, vid länsstyrelsens miljöprövningsdelegation, mark- och miljödomstolen och mark- och miljööverdomstolen

MBN § 126  
MBN au § 109

### **Delegering av beslutsattest till miljöchef och stadsarkitekt**

Föreligger förslag till delegering miljö- och byggnadsnämnden till miljöchef Göran Nilsson och stadsarkitekt Gun Törnblad som ordinarie beslutsattestanter från och med 1 januari 2017 och tillsvidare. Delegeringen gäller även för utsedda ersättare enligt framlagt förslag.

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** godkänna delegering till miljöchef Göran Nilsson och stadsarkitekt Gun Törnblad som beslutsattestanter,  
**samt att** godkänna utsedda ersättare enligt förslaget.



MBN § 127  
MBN au § 110

### **Driftbudgetuppföljning miljö- och byggnadsnämnden /miljökontoret november 2016.**

Miljökontoret har upprättat driftbudgetuppföljning för miljö-och byggnadsnämnden /miljökontoret för november 2016.

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** lägga driftbudgetuppföljningen till handlingarna.

MBN § 128  
MBN au § 111

### **Driftbudgetuppföljning stadsarkitektkontoret november 2016.**

Stadsarkitektkontoret har upprättat driftbudgetuppföljning för november 2016.

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** lägga driftbudgetuppföljningen till handlingarna.

MBN § 129  
MBN au § 112

### **Delegationsbeslut, miljökontoret**

Föreligger förteckning över beslut som fattas i delegation av miljökontoret för tiden 28 oktober 2016 till den 24 november 2016.

#### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

**att** lägga delegationsbesluten till handlingarna.

MBN § 130  
MBN au § 113

### **Delegationsbeslut, stadsarkitektkontoret**

Föreligger förteckning över beslut som fattas i delegation av stadsarkitektkontoret för tiden 29 oktober 2016 till den 25 november 2016.





### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

att lägga delegationsbesluten till handlingarna.

MBN § 131

MBN au § 115

### **Anmälan av handlingar**

- Protokollsutdrag från KF § 143, den 28 november 2016. Larz Wallin (SD) begär befrielse från uppdraget som ersättare i miljö- och byggnadsnämnden. Kommunfullmäktige beslutar att befria Larz Wallin (SD) från uppdraget som ersättare i miljö- och byggnadsnämnden samt att utse Johan Filander (SD) som ny ersättare i miljö- och byggnadsnämnden.

### **Beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt arbetsutskottets förslag

att notera informationen.

MBN § 132

### **Julhälsning**

Ordföranden tackade för det gångna året och tillönskade de närvarande en God Jul och Gott Nytt År, ledamöterna och tjänstemännen önskade ordförande detsamma.